物件案内書 （土地）

種　目	売土地			現　況	更地	物件状態	公開中
価　格	780 万円			内消費税　　万円		内負担金　　万円	
所在地	金沢市額谷2丁目 6番3					小学校	額小学校
						中学校	額中学校
建物名				都市計画	市街化区域		
所在地備考				用途地域	1種低層		
最寄の交通機関	駅 バス停　北陸鉄道バス　額谷1丁目 下車 徒歩　4　分			最寄施設	より　m		
土地 面積	公簿　94.06　㎡　28.45　坪			土地権利	所有権		
土地 建／容	建ぺい率　50　%　容積率　80　%			契約残存期間			
土地 地目	宅地	条件等		借地料	円／月		

道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
一方路	道路1　東	5.90 m	5.90 m	公道	有	無	㎡
	道路2	m	m				㎡

建物／設備							
面積	㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	台		
建築年月		建築確認番号		電　気	有り	ガス	都市ガス
構　造	木造瓦葺2階建て			飲　水	公営	排　水	下水道
	地上　階　地下　階			トイレ		給　湯	
間　取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳							

その他				
引渡日	相談	建物状況調査		
特　徴			実施日	報告書
		リフォーム	内装	外装
			年月	年月
備　考				

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店		免許番号		報酬額		取引態様	
	（株）サポート・プランニング 〒924-0015 白山市新田町１７－７ TEL 076-274-2287　FAX 076-274-2287		石川県知事 (1)　第4487号		分かれ		専属

広告の有効期限　2027年2月28日



SHIRUBE (C) 2026 Kankosha Co.,Ltd.