物件案内書 （土地／建物）

種　目	売土地			現　況	更地	物件状態	公開中
価　格	400 万円			内消費税　　万円		内負担金　　万円	
所在地	七尾市生駒町 25番1					小学校	小丸山小学校
						中学校	七尾中学校
建物名				都市計画	市街化区域		
所在地備考				用途地域	商業地域		
最寄の交通機関	北陸鉄道　　駅 バス停 桧物町　下車 徒歩　2　分			最寄施設	より　　m		
土地 面積	公簿　122.27　㎡　　36.99　坪			土地権利	所有権		
土地 建／容	建ぺい率　80　% 容積率　400　%			契約残存期間			
土地 地目	宅地	条件等		借地料	円／月		
道路 一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1　北西	5.40 m	6.35 m	公道	有　無		㎡
	道路2	m	m				㎡
建物／設備 面積	㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	台		
建築年月		建築確認番号		電　気	引込可	ガス	プロパン
構　造	地上　階　地下　階			飲　水	公営	排　水	下水道
間　取		引込状況		トイレ		給　湯	
間取内訳				エレベーター	基	冷暖房	
その他 引渡日				建物状況調査			
特　徴				実施日		報告書	
				リフォーム	内装	外装	
					年月	年月	
備　考							

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	（株）サポート・プランニング 〒924-0015 白山市新田町１７－７ TEL 076-274-2287　FAX 076-274-2287	免許番号	石川県知事 (1) 第4487号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介

広告の有効期限　2027年1月31日



SHIRUBE (C) 2026 Kankosha Co.,Ltd.